

MOSTRA DOS  
**FUNDOS  
EUROPEUS**

*Pitch* de projetos  
**Território e  
Mobilidade**





# Programa Encosta

André Baptista

Carlos Figueiredo

**Território e Mobilidade**

# Programa Encosta

**Região:** Torres Vedras

**Programa financiador:** Centro 2020

**Valor do apoio da UE:** 9.062.333,31€

# Programa Encosta

## Regeneração Urbana e Social da Encosta de São Vicente

O Programa Encosta consiste numa operação integrada de regeneração urbana e social desenvolvida em torno do antigo matadouro municipal e dos bairros operários envolventes, abrangendo 19 hectares, 840 residentes e 342 famílias.

Desenvolvido no âmbito do PEDU, o Programa Encosta procurou contrariar o quadro de desqualificação urbana e de exclusão social agravado pelo encerramento do matadouro e que se caracterizava pela: inexistência de espaços de lazer e acessibilidades; falta de atratividade para comércio e serviços; pobreza e baixos rendimentos, elevada taxa de desemprego e baixa escolaridade; inexistência de habitação acessível; e falta de uma cultura de participação e cidadania.



# Programa Encosta

## Regeneração Urbana e Social da Encosta de São Vicente

No domínio da regeneração urbana, o Programa concretizou: a criação de uma nova centralidade urbana, materializada no Centro de Artes e Criatividade; a promoção da revitalização económica e cultural, através da fixação de serviços de proximidade, de incubadoras de empresas e de atividades culturais; e a valorização urbana e ambiental, através da criação e requalificação dos espaços públicos e das zonas verdes.

No domínio das intervenções sociais, o desenvolvimento de projetos em parceria com associações, destinados a promover a inclusão social, a participação e o reforço da identidade local. Envolveu ainda a introdução de serviços e equipamentos de proximidade e a implementação de um programa de aquisição e reabilitação de edifícios afetos a habitação social.





# Programa Encosta

## Regeneração Urbana e Social da Encosta de São Vicente

A resposta às dimensões de regeneração urbana e de intervenção social consubstanciou-se na implementação de 12 projetos, todos eles financiados pelo Portugal 2020:

- 1.Reabilitação e reconversão do antigo Matadouro Municipal (Centro de Artes e Criatividade)
- 2.Requalificação urbana e paisagística do espaço público envolvente ao antigo Matadouro Municipal
- 3.Núcleo de incubação social, artística e empresarial
- 4.Polo Social e Cultural
- 5.Requalificação paisagística e ambiental da Vala dos Amiais



# Programa Encosta

## Regeneração Urbana e Social da Encosta de São Vicente

- 6.Requalificação do Miradouro Meia Laranja
- 7.Reabilitação do espaço envolvente aos bairros Floresta, Reis e Barreto
- 8.Reabilitação paisagística da Encosta do Choupal
- 9.Somos Comunidade
- 10.Porta do Bairro
- 11.Programa Municipal de Habitação Social – fase 1
- 12.Programa Municipal de Habitação Social – fase 2



## Vídeo

<https://youtu.be/meKDfqIF5Pc>



MOSTRA DOS  
**FUNDOS  
EUROPEUS**

# Programa Encosta

André Baptista | Carlos Figueiredo

4 de dezembro de 2025

Coimbra

[www.cm-tvedras.pt](http://www.cm-tvedras.pt) | [regeneracaourbana@cm-tvedras.pt](mailto:regeneracaourbana@cm-tvedras.pt) | 261 320 723

NORTE2030

**PAT** 2030  
Programa  
Assistência Técnica

**PORTUGAL**  
2030



Cofinanciado pela  
União Europeia

Os Fundos Europeus mais próximos de si.